

Zielona Marina

Harmonogram przedsięwzięcia deweloperskiego w etapach

Termin realizacji	2025								2026												2027		
	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
Etap 1. Roboty ziemne Zakup gruntu, projekt arch-bud, przygotowanie placu budowy, roboty ziemne.	15%																						
Etap 2. Stan zero Roboty ziemne, sieci zewnętrzne, roboty żelbetowe - fundament.		10%																					
Etap 3. Stan surowy otwarty Prace żelbetowe, ściany murowane konstrukcyjne (parter), prace żelbetowe (parter), ściany murowane (I piętro)			11%																				
Etap 4. Stan surowy otwarty Ściany murowane konstrukcyjne (parter), prace żelbetowe (parter), ściany murowane konstrukcyjne (I, II, III piętro), prace żelbetowe (I, II, III piętro), stolarka okienna i drzwiowa zew.						20%																	
Etap 5. Stan surowy zamknięty Ściany murowane konstrukcyjne (I, II, III piętro), prace żelbetowe (I, II, III piętro), instalacje wodociągowa i kanalizacyjna, instalacja gazowa, instalacja wentylacji, Instalacje C.O, instalacje elektryczne i teletechniczne, ściany murowane działowe (Parter, I, II, III piętro), dach pokrycie, izolację, obróbki blacharskie + konstrukcja, prace stolarskie zewnętrzne (parter, piętro - 1,2,3), tynki kat.III, posadzki cementowa (jstrych), elewacje.																							
Etap 6. Stan deweloperski Dach pokrycie, izolację, obróbki blacharskie + konstrukcja, ściany murowane działowe (Parter, I, II, III piętro), sieć wodociągowa i kanalizacyjna, instalacja gazowa, kotłownia, Instalacje C.O, nstalacja wentylacji, instalacje elektryczne i teletechniczne, prace stolarskie zewnętrzne (parter, piętro - 1,2,3), tynki kat.III, posadzki cementowa (jstrych), elewacje, winda, balustrada, drogi wewnętrzne, chodniki.																							
Etap 7. Stan deweloperski Sieć wodociągowa i kanalizacyjna, instalacja gazowa, kotłownia, Instalacje C.O, instalacja wentylacji, prace stolarskie wewnętrzne (parter, piętro - 1,2,3), brama garażowa, winda, balustrady, drogi wewnętrzne, chodniki, tereny zielone, nasadzenia, wykończenie posadzek (części wspólnych), sieci zewnętrzne przyłącza.																							
Odbiory																							
Zawieranie umówprzenoszących własność																							

Realizacji inwestycji
 Wpłata zaliczki przez Nabywców mieszkań

Niżej zamieszczony harmonogram ma charakter przedmiotowy. Przedstawiony kalendarz jest jedynie orientacyjny.