

Zielona Marina

STANDARD PRAC WYKOŃCZENIOWYCH BUDYNKU

LOKAL NIEMIESZKALNY - KLATKI SCHODOWE I KORYTARZE

Drzwi wejściowe do klatki schodowej	Ślusarka aluminiowa
Balustrady klatek Schodowych	Ażurowe o konstrukcji z profili stalowych malowana proszkowo na kolor czarny
Wykończenie ścian oraz Sufitów	Ściany pokryte tapetami winylowymi. Sufity w korytarzach - napinane w kolorze białym z listwami LED Sufity, klatki schodowej tynk gipsowy malowany w kolorze białym.
Posadzki	Płytki gres
Schody	Płytki gres
Winda	Osobowa, napęd elektryczny. Wykończenie - stal nierdzewna, lustro, pochwyty, panel dotykowy, podłoga płytki gresowe jak w korytarzu.
Szachty	Szachty instalacyjne obudowane i wykończone jak ściany lub płytami meblowymi zgodnie z wytycznymi ppoż.
Oznakowanie	Oznakowanie mieszkań i kondygnacji z elementów graficznych.

LOKAL NIEMIESZKALNY - STREFA SPA

Drzwi wejściowe	ślusarka aluminiowa
Wyposażenie sauna	sauna sucha 4 osobowa. Urządzenie - piec o mocy min. 12 kW z kpl. 4, mikroprocesor sterownik z wyświetlaczem do sterowania zdalnego przez wifi.
Wyposażenie Jacuzzi	jacuzzi 7 osobowe, wanna wyposażona w min. 32 dysze i oświetlenie LED RGB, sterowanie zdalne wifi.

Zielona Marina

STANDARD PRAC WYKOŃCZENIOWYCH BUDYNKU

Wykończenie ścian oraz Sufitów	Tapeta winylowa na ścianach wraz z lamelami ąrewnopodobnymi. Sufit napinany
Posadzki	gres
Instalacje	Wentylacja mechaniczna; Nawiew ścienny podgrzewany; Ogrzewanie podłogowe; Teletechniczna TV oraz wifi (LAN); Kamera - monitoring 2 szt.;
Łazienka	umywalka; wc; kabina prysznicowa; gres posadzki i ściany

LOKAL NIEMIESZKALNY - FITNESS

Drzwi wejściowe	ślusarka aluminiowa
Wyposażenie	Orbitrek; Rowerek; Bieżnia; Ławka prosta; Drabinka; Drażek; Hantle i sztangi; Lustro; TV;
Wykończenie ścian oraz Sufitów	Tapeta winylowa na ścianach wraz z lamelami drewnopodobnymi oraz lustrem. Sufit napinany
Posadzki	maty gumowe/panele winylowe lub linoleum
Instalacje	Teletechniczna TV oraz wifi (LAN) z centrali w szafie głównej Wentylacja mechaniczna bytowa; Nawiew ścienny podgrzewany Klimatyzacja 5 kW Ogrzewanie podłogowe: Kamera - monitoring
Łazienka	gres posadzki i ściany

Zielona Marina

STANDARD PRAC WYKOŃCZENIOWYCH BUDYNKU

BUDYNEK ZEW. I ZAGOSPODAROWANIE

Elewacja	Elewacja tynk silikonowo-silikatowy oraz płyty HPL drewnopodobne
Instalacje	Instalacja deszczowa odprowadzenie wpustami lub odwodnieniem liniowym do zbiornika retencyjnego Oświetlenie parkingów Kamera - monitoring

LOKAL NIEMIESZKALNY - MIEJSCA PARKINGOWE

Miejsca parkingowe	Zlokalizowane w kondygnacji parteru
Ściany	Ściany zewnętrzne i wewnętrzne konstrukcyjne oraz słupy żelbetowe;
Posadzki	Płyta żelbetowa
Instalacje	Kanalizacja podstropowa PCV, przewody wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji rozprowadzające do szachtów izolowane; kanalizacja podposadzkowa (PCV): Elektryczna; Wentylacja mechaniczna bytowa; Główne przewody instalacji grzewczej (rozprowadzenie do pionów): Instalacja gazu ziemnego zasilająca kotłownię. Odwodnienie liniowe - ruszt ze stali nierdzewnej